

将来のライフプランとマネープランの計画書

返済計画例

借入額2000万円、3.0%固定金利、返済期間30年(元利均等返済、ボーナス時加算なし)

年目	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	11年目	12年目	13年目	14年目	15年目	16年目	17年目	18年目	19年目	20年目	21年目	22年目	23年目	24~29年目	30年目	
夫婦年齢	31歳	32歳	33歳	34歳	35歳	36歳	37歳	38歳	39歳	40歳	41歳	42歳	43歳	44歳	45歳	46歳	47歳	48歳	49歳	50歳	51歳	52歳	53歳	54~59歳	60歳	
長子年齢	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27歳	28歳	29~34歳	35歳	
次子年齢	4歳	5歳	6歳	7歳	8歳	9歳	10歳	11歳	12歳	13歳	14歳	15歳	16歳	17歳	18歳	19歳	20歳	21歳	22歳	23歳	24歳	25歳	26歳	27~32歳	33歳	
ライフプラン		長子 小学校入学		次子 小学校入学				長子 中学校入学		次子 中学校入学 500万円繰上返済	長子 高校入学		次子 高校入学	長子 大学入学		次子 大学入学		長子就職		次子就職			一括繰上返済		定年退職	
年間返済額	102万円	102万円	102万円	102万円	102万円	102万円	102万円	102万円	102万円	602万円	68万円	68万円	68万円	68万円	68万円	68万円	68万円	68万円	68万円	68万円	68万円	68万円	68万円	488万円	0万円	0万円
借入残高	1,958万円	1,915万円	1,870万円	1,825万円	1,778万円	1,729万円	1,679万円	1,628万円	1,575万円	1,024万円	986万円	947万円	907万円	866万円	824万円	780万円	735万円	688万円	640万円	591万円	540万円	488万円	0万円	0万円	0万円	

銀行の住宅ローン？

銀行やローン会社からの提案も出してもらうには？

ローン返済10年目。返済とは別に貯蓄した500万円の一部繰り上げ返済。

一部繰り上げ返済の際、その後の月々の返済額を軽減する方法を選択することで、教育費の出費が最大になる時期に返済額を抑えることができる。

長子の就職によって教育費のピークは越えました。貯蓄を本格的に再開します。

再開した貯蓄によって、残りのローンを一括返済します。早めに返済を終えることで、今後の貯蓄は老後資金に充てられます。

ライフプランとマネープラン計画書(記入用)

年目	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	11年目	12年目	13年目	14年目	15年目	16年目	17年目	18年目	19年目	20年目	21年目	22年目	23年目	24~29年目	30年目	
夫婦年齢	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	~ 歳	歳	
長子年齢	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	~ 歳	歳
次子年齢	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	歳	~ 歳	歳
ライフプラン																										
年間返済額	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円
借入残高	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円

7歳・・・小学校入学 13歳・・・中学校入学 16歳・・・高校入学 19歳・・・大学入学 23歳・・・就職